ГАРАНТ
строительство

ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ОБЗОР

08 декабря - 15 декабря 2017 г

НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

О реестре госзаданий

Постановление Правительства РФ от 9 декабря 2017 г. N 1502 «О внесении изменения в пункт 9 Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении федеральных государственных учреждений и финансовом обеспечении выполнения государственного задания» (не вступило в силу)

Уточнено, что госзадание и распределение содержащихся в нем показателей объема госуслуг (работ) между созданными федеральным госучреждением обособленными подразделениями, а также отчет о выполнении госзадания, не содержащие гостайну, включаются в реестр госзаданий.

Последний формируется в порядке, установленном Минфином России, и размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации.

Как проводится общественный контроль в сфере топливного рынка?

Методические рекомендации по организации и проведению общественного контроля, партнерства и взаимного сотрудничества в сфере топливного рынка (утв. Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии)

Разработаны Методические рекомендации по организации общественного контроля, партнерства и взаимного сотрудничества в сфере топливного рынка.

Цель - формирование единого подхода к организации и проведению общественного контроля качества топлива на автозаправочных станциях (АЗС), а также публикации и разглашению полученных в результате проводимых мероприятий результатов.

Определяются особенности приобретения продукции, отбора проб, их передачи в аккредитованную лабораторию для проведения исследований.

Предлагается ввести ответственность за нарушение порядка предоставления информации для формирования сметных цен строительных ресурсов

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части установления мер ответственности за нарушение установленного законодательством о градостроительной деятельности порядка предоставления информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов при мониторинге цен строительных ресурсов» (подготовлен Минстроем России 11.12.2017) (ключевые темы: предоставление информации - мониторинг цен - градостроительная деятельность - промышленная безопасность - сводный отчет)

Разработан проект поправок в КоАП РФ в части установления мер ответственности за нарушение порядка предоставления информации, необходимой для формирования сметных цен строительных ресурсов.

При этом предусматриваются два состава нарушений. Во-первых, это ответственность за непредоставление указанной информации лицом, на которое возложена такая обязанность. Во-вторых, - нарушение таким лицом требований, установленных для предоставления вышеуказанной информации.

Штрафы будут налагаться на организации и должностных лиц. Протоколы, возможно, будут составлять должностные лица органов государственной власти субъектов Федерации в сфере градостроительной деятельности.

Утвержден регламент Росреестра по кадастровому учету и/или регистрации прав

Приказ Министерства экономического развития РФ от 7 июня 2017 г. N 278 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество» (не вступил в силу)

Регламентировано, как предоставляется госуслуга по кадастровому учету и/или регистрации прав на недвижимость. Учтены положения нового Закона о регистрации (например, ведение ЕГРН и предоставление сведений из него).

Госуслуга оказывается российским и иностранным физлицам и юрлицам, международным организациям. Ее предоставляют Росреестр и его территориальные органы; ФГБУ «ФКП Росреестра» и его филиалы; территориальные отделы территориальных органов и филиалов.

Пересмотрены сроки оказания госуслуги. Они зависят от того, куда обращается заявитель (в орган регистрации или МФЦ), а также от того, на основе какого документа она предоставляется (то или иное заявление или судебный акт). Размеры госпошлины установлены НК РФ.

Уточнен состав конкретных административных процедур. К ним добавился возврат прилагаемых к заявлению о кадастровом учете и/или регистрации прав документов без рассмотрения при наличии оснований, установленных Законом.

Прежний регламент Службы по госрегистрации прав на недвижимость и сделок с ней утратил силу.

Об определении классов энергоэффективности в отношении многоквартирных домов

Письмо Министерства энергетики РФ от 27 сентября 2017 г. N ИА-10727/04 «О разъяснениях по вопросу определения класса энергетической эффективности»

Сообщается, что в настоящее время возможность определения классов энергоэффективности в отношении зданий, строений и сооружений, не являющихся многоквартирными домами (МКД), законодательством не предусмотрена.

В отношении зданий, строений и сооружений, являющихся МКД, класс энергоэффективности указывается в заключении органа госстройнадзора о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капремонт МКД также требованиям энергоэффективности.

ЧМ-2018: планируется сократить перечень запланированных к строительству объектов

Проект Постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в Программу подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации чемпионата мира по футболу» (подготовлен Минспортом России 24.11.2017)

Представлен проект поправок к Программе подготовки к проведению в 2018 г. в России чемпионата мира по футболу.

Из подпрограммы 2 «Строительство и реконструкция инфраструктуры средств размещения» исключаются мероприятия по строительству в Ростове-на-Дону гостиницы «ХаяттРиджансиДон-Плаза-Ростов» («HyattRegencyDon-Plaza-Rostov») категории «пять звезд».

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41

АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

официальный региональный партнер

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Как указали авторы проекта, изменения вносятся в связи с недостаточностью финансирования объекта за счет внебюджетных источников.

Федеральный бюджет на 2018-2020 гг.

Федеральный закон от 5 декабря 2017 г. N 362-ФЗ «О федеральном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (не вступил в силу)

Принят Закон о федеральном бюджете на 2018 г. и плановый период 2019 и 2020 гг.

В 2018 г. объем ВВП прогнозируется в размере 97 462 млрд руб., уровень инфляции - 4%. Доходы запланированы в сумме 15 257,8 млрд руб., расходы - 16 529,2 млрд руб., дефицит бюджета - 1 271,4 млрд руб.

В 2019 и 2020 гг. объемы ВВП прогнозируются в размере 103 228 млрд руб. и 110 237 млрд руб. соответственно. Максимальный уровень инфляции - 4%. Приведены объемы доходов, расходов, дефицита.

При расчете прогнозируемых объемов доходов учитывались изменения законодательства, вводимые и планируемые ко введению с 1 января 2018 г. Так, в 2020 г. предусмотрено увеличение ставки НДПИ при добыче нефти на 428 руб. за 1 т. Принято решение об индексации специфических ставок акцизов на отдельные подакцизные товары; утилизационного сбора; водного налога и др.

Поступление нефтегазовых доходов в федеральный бюджет на 2018 г. прогнозируется в объеме 5 479,6 млрд руб. Из них базовые нефтегазовые доходы составят 4 952 млрд руб., дополнительные нефтегазовые доходы - 527 572,5 млн руб.

Утверждена структура расходов бюджета. Определен общий объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств на 2018 г. в сумме 763 214 млн руб., на 2019 г. - 794 856 млн руб., на 2020 г. - 826 218 млн руб.

Увеличено финансирование госпрограмм в сфере здравоохранения, образования, обеспечения россиян доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами, транспорта, сельского хозяйства и регулирования рынков сельхозпродукции.

Предусмотрено увеличение уставного капитала ОАО «РЖД». Сахалину компенсируют потери за счет перечисления доходов по проекту «Сахалин-2».

В 2018 г. размер материнского (семейного) капитала сохранится на уровне 2017 г. - 453 026 руб. Сумма накопительного взноса на одного участника накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, включенного в реестр участников, составит 268 465,6 руб. Величина прожиточного минимума пенсионера в целом по России для определения размера федеральной социальной доплаты к пенсии - 8 726 руб. Предусмотрено повышение заработной платы работников бюджетной сферы, ежегодная индексация соцвыплат и пенсий.

Размещение в Интернете сведений о проектной документации, в отношении которой выдано положительное заключение госэкспертизы: утверждена форма

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 августа 2017 г. N 1187/пр «Об утверждении формы для размещения сведений о проектной документации, в отношении которой выдано положительное заключение уполномоченного на проведение государственной экспертизы проектной документации органа исполнительной власти и организации на официальном сайте уполномоченного на проведение государственной экспертизы проектной документации органа исполнительной власти и организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (не вступил в силу)

В 2017 г. был установлен порядок признания проектной документации повторного использования экономически эффективной. Для этого требуется положительное заключение государственной экспертизы. Сведения о проектной документации, в отношении которой выдано такое заключение, должны размещаться на официальном сайте экспертной организации.

Утверждена форма для размещения таких сведений.

В ней отражаются данные о застройщике (техническом заказчике), об объекте, проектной документации, сметной стоимости объекта, природных условиях территории и т.д.

Новое при реализации Стратегии развития электросетевого комплекса России

Распоряжение Правительства РФ от 29 ноября 2017 г. N 2664-р О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 511-р

Скорректирована Стратегия развития электросетевого комплекса России.

Так, уточнен порядок выполнения задачи по повышению достоверности информации, связанной с показателями качества энергоснабжения. Предусмотрен постепенный переход от системы управления производственными активами только по планово-предупредительному виду организации ремонта к организации ремонта по фактическому техническому состоянию с учетом последствий отказа основного технологического оборудования (рисков).

К 2018 г. предполагается постепенный переход от системы планово-предупредительного вида организации ремонта на объектах электросетевого хозяйства и отказа от процедуры технического освидетельствования оборудования к управлению производственными активами за счет внедрения единых процессов планирования, контроля и оценки эффективности выполнения работ по операционной и инвестиционной деятельности в зависимости от риска отключения потребителей.

К основным задачам единой технической политики отнесено в т. ч. внедрение единых принципов оценки технического состояния электросетевого оборудования на основе специальных индексов.

Организациям ЖКХ предложено присоединиться к допсоглашению к Отраслевому тарифному соглашению на 2017-2019 гг.

Письмо Министерства труда и социальной защиты РФ от 27 ноября 2017 г. N 14-4/10/В-9332 «Работодателям организаций жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации»

Заключено Дополнительное соглашение к Отраслевому тарифному соглашению в ЖКХ на 2017-2019 гг.

Допсоглашение прошло уведомительную регистрацию в Роструде и размещено на сайте Минтруда России.

Организациям ЖКХ, не участвовавшим в заключении допсоглашения, предложено присоединиться к нему.

При этом если в течение 30 календарных дней работодателями не будет представлен мотивированный письменный отказ, то допсоглашение будет считаться распространенным на них.

Переход от госрегулирования оптовых цен на газ к госрегулированию тарифов на услуги по его транспортировке: предлагается перенос сроков

Проект Постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в акты Правительства Российской Федерации по вопросам формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации (продление переходного периода)» (подготовлен ФАС России 13.11.2017)

Основные положения формирования и госрегулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям предусматривают переходный период.

Это период, в течение которого осуществляются мероприятия по созданию условий для практического внедрения рыночных принципов ценообразования на газ, поставляемый Газпромом и его аффилированными лицами, и подготовке к переходу от госрегулирования оптовых цен на газ к госрегулированию тарифов на услуги по его транспортировке по магистральным газопроводам.

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ