ГАРАНТ юристу

ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ОБЗОР

07 июля - 14 июля 2017 г

НОВОСТИ ДЛЯ ЮРИСТА

Подготовлен проект регламента совершения нотариальных действий

Проект Приказа Министерства юстиции РФ «Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающих объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования»

С 1 января 2018 года ч. 1 ст. 39 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате будет предусматривать, что порядок совершения нотариальных действий нотариусами регулируется в том числе Регламентом совершения нотариальных действий. В нем должен быть установлен объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования.

Минюстом России подготовлен проект соответствующего Регламента. Его общественное обсуждение на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов продлится до 19 июля 2017 года. В этот же срок завершится и процедура независимой антикоррупционной экспертизы.

Проектом, в частности, предусмотрены способы фиксирования информации, необходимой для совершения нотариального действия. Какой из них использовать, нотариус будет определять самостоятельно (если законодательством и Регламентом не установлено иное). Допускается использование нескольких способов.

Определен объем, устанавливаемой нотариусом информации о личности заявителя и иных лиц, участвующих в совершении нотариального действия, а также объем информации, необходимой нотариусу для совершения конкретных нотариальных действий: при удостоверении сделок, выдаче свидетельства о праве на наследство, совершении исполнительной надписи, ведении списков участников ООО и выдаче выписки из реестра списка участников ООО, регистрации уведомлений о залоге движимого имущества и других.

Так, например, проектом предусмотрено, что при удостоверении сделок полномочия представителя нотариус устанавливает на основании:

доверенности;

договора, если это следует из его содержания.

Информацию о действительности нотариально удостоверенной доверенности, совершенной после 1 января 2017 года, нотариус получает по сведениям ЕИС. Факт выдачи доверенности и ее действительность также проверяются на основании публикации официального издания, в котором публикуются сведения о банкротстве.

Действительность доверенности, совершенной в простой письменной форме, нотариус проверяет на основании информации, содержащейся в ЕИС и на основании публикации официального издания, в котором публикуются сведения о банкротстве.

Полномочия представителя юридического лица, действующего без доверенности, нотариус устанавливает на основании:

учредительных документов юрлица, договора о внешнем управлении, документа (протокола, решения) о назначении такого лица на соответствующую должность или иного документа о наделении его полномочиями представителя (в том числе судебного акта о назначении внешнего управляющего, конкурсного управляющего при рассмотрении дела о банкротстве);

сведений, содержащихся в ЕГРЮЛ или иностранных реестрах юридических лиц;

документов, предусмотренных личным законом юридического лица.

ФНС подготовила очередной обзор судебной практики по спорам о госрегистрации юридических лиц и ИП

Письмо Федеральной налоговой службы от 6 июля 2017 г. N ГД-4-14/13154@

Это второй в текущем году обзор судебной практики по спорам с участием регистрирующих органов. В нем приведена практика по делам об оспаривании решений об отказе в государственной регистрации юрлиц и ИП, решений о госрегистрации, а также об оспаривании иных решений и действий (бездействия) регистрирующих органов (о первом обзоре мы рассказывали ранее).

В Обзоре отмечается, в частности, следующее:

- отсутствие почтового индекса в представленном в регистрирующий орган заявлении по форме N Р11001 влечет отказ в государственной регистрации юридического лица. Представление неполных сведений относительно адреса создаваемой организации приравнивается к представлению недостоверных сведений о ее адресе, что является основанием для отказа в госрегистрации создания юридического лица;

- факт принятия решения общего собрания участников общества об увеличении уставного капитала и состав участников общества, присутствовавших при его принятии, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения в силу прямого указания закона. Это требование распространяется в том числе и на случаи, когда решение было принято путем заочного голосования;

- если уставной капитал ООО увеличен в результате реорганизации двух обществ (в форме присоединения), нотариальное удостоверение такого решения не требуется;

- при осуществлении государственной регистрации с нарушениями закона оспариванию подлежит соответствующее решение регистрирующего органа, а не сама запись в ЕГРЮЛ, произведенная на основании такого решения.

Минюст разработал критерии отнесения граждан к числу самозанятых

Проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 2 Закона Российской Федерации «О занятости населения в Российской Федерации» (подготовлен Минюстом России 05.07.2017)

Подготовленный Минюстом России законопроект предусматривает, что самозанятыми признаются граждане, которые отвечают следующим критериям:

- физические лица, самостоятельно осуществляющие на свой риск направленную на систематическое получение прибыли деятельность по оказанию услуг, выполнению работ для физических лиц, основанную исключительно на личном трудовом участии, в том числе во время, свободное от исполнения обязанностей по трудовому договору;

- не зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей;

- достигшие 16-летнего возраста;

- представившие уведомления об осуществлении указанной деятельности в налоговый орган в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

Соответствующие положения предполагается закрепить в Законе о занятости населения.

Текст проекта размещен на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов (ID 01/05/05-17/00066723) для общественного обсуждения, которое продлится до 19 июля 2017 года.

Напомним, что на рассмотрении Госдумы в настоящее время находится еще один законопроект, посвященный правовому статусу самозанятых граждан. Им предполагается закрепить возможность осуществления гражданами отдельных видов предпринимательской деятельности без регистрации в качестве индивидуального предпринимателя в случаях, предусмотренных законом.

Доходы, полученные самозанятыми гражданами от определенных видов деятельности, освобождаются от НДФЛ (п. 70 ст. 217 НК РФ) и страховых взносов (пп. 3 п. 3 ст. 422 НК РФ) в течение 2017 - 2018 г.

Постановление Президиума Верховного Суда РФ от 14 июня 2017 г.

ВС РФ утвердил порядок размещения текстов судебных актов на сайтах судов

Размещению на официальных сайтах ВС РФ, судов общей юрисдикции и арбитражных судов подлежат тексты судебных актов, вынесенных этими судами по существу дела, рассмотренного в порядке гражданского, административного, уголовного судопроизводства, производства по делам об административных правонарушениях, судопроизводства в арбитражных судах в качестве суда первой, апелляционной, кассационной и надзорной инстанций, по новым или вновь открывшимся обстоятельствам.

Перечислены категории дел, судебные акты по которым не размещаются на сайтах судов (в частности, по делам, возникающим из семейно-правовых отношений, о преступлениях против половой неприкосновенности и половой свободы личности).

В полном объеме размещаются тексты судебных актов, подлежащих в соответствии с законом опубликованию, а также тексты иных судебных актов, вынесенных ВС РФ в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством, арбитражными судами (кроме тех, которые содержат сведения, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну).

При размещении текстов судебных актов, принятых судами общей юрисдикции и ВС РФ (за исключением тех, которые приняты ВС РФ в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством), из этих актов исключаются персональные данные, исчерпывающий перечень которых приведен в рассматриваемом постановлении. Закреплен также перечень сведений, не подлежащих исключению из указанных судебных актов. К таким сведениям относятся, в частности, фамилии, инициалы или имена и отчества истца, ответчика, третьего лица, заинтересованного лица; указание о денежных суммах, требуемых заявителем либо присужденных в его пользу; наименование и место нахождения юридических лиц).

Тексты судебных актов, принятых ВС РФ в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством, и судебных актов арбитражных судов размещаются в сети «Интернет» не позднее следующего дня после дня их принятия. Тексты иных судебных актов размещаются не позднее одного месяца со дня их принятия, а тексты приговоров - со дня вступления в силу.

Новый материал в блоке «Советник по проверкам»

Документы, которые могут быть запрошены в ходе проверок

При проведении той или иной проверки контролирующими органами обязательно запрашиваются различные документы, сопровождающие деятельность юридического лица: от свидетельства о регистрации, выписки из ЕГРЮЛ до различных приказов о назначении ответственных лиц, специализированных журналов, положений, договоров с контрагентами и др.

Новый материал, разработанный экспертами-профессионалами в области проверок и подкрепленный ссылками на нормативные правовые акты, призван информировать проверяемых лиц о перечне необходимых документов, а также помочь подготовить такие документы к той или иной проверке либо, напротив, - аргументированно отклонить неправомерные запросы контролеров.

Материалы сформированы по видам проверок: налоговыми органами, Государственной инспекцией труда, Роспотребнадзором, Роскомнадзором и органами пожарного надзора.

Отличительная черта этого материала - его уникальность, так как многие включенные в него формы подготовлены экспертами компании «Гарант» только для данного проекта и их невозможно найти в других источниках.

Ссылка на материал «Документы, которые могут быть запрошены в ходе проверок» размещена на странице блока «Советник по проверкам» в разделе «Рекомендуем материалы».

Законодатели Волгоградской области усиливают меры безопасности на транспорте.

Закон Волгоградской области от 28 июня 2017 г. N 70-ОД «О внесении изменения в статью 11 Закона Волгоградской области от 29 декабря 2015 г. N 230-ОД «Об отдельных вопросах организации регулярных перевозок по межмуниципальным и муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом в Волгоградской области»

Предусмотрено дополнение Закона области от 29 декабря 2015 г. N 230-ОД таким условием для прекращения свидетельства об осуществлении перевозок по межмуниципальному маршруту регулярных перевозок, как однократное в течение одного года нарушение, выразившееся в перевозке грузов при отсутствии документов.

Анализ правоприменительной практики показывает, что в ряде случаев хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность по межмуниципальным маршрутам регулярных пассажирских перевозок, допускают провоз на обозначенных маршрутах грузов без следующих с ним пассажиров.

При этом, в провозимых грузах могут находиться предметы и вещества, запрещенные либо ограниченные в обороте (взрывчатые вещества, оружие, наркотические вещества и т.п.).

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

В Волгоградской области совершенствуется антикоррупционное законодательство.

Закон Волгоградской области от 28 июня 2017 г. N 57-ОД «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 11 февраля 2008 г. N 1626-ОД «О некоторых вопросах муниципальной службы в Волгоградской области»

Закон Волгоградской области от 11 февраля 2008 г. N 1626-ОД «О некоторых вопросах муниципальной службы в Волгоградской области» дополнен статьей, которой установлено, что граждане, претендующие на замещение должности главы местной администрации по контракту, и лица, замещающие указанную должность, сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляют Губернатору Волгоградской области в порядке, установленном Законом Волгоградской области «О порядке представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданами, претендующими на замещение отдельных муниципальных должностей Волгоградской области, должности главы местной администрации по контракту, и лицами, замещающими такие должности, и порядке проверки

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ. ПРАВОВЫЕ ПОЗИЦИИ СУДОВ

Позволит быстро ознакомиться с позициями судов по важному вопросу и легко выбрать выигрышную позицию

ЯСНОСТЬ И ЛАКОНИЧНОСТЬ
Для удобства каждое использованное в блоке судебное решение снабжено названием-аннотацией, кратко и емко отражающим его суть.

ПРОСТО И ДОСТУПНО ДЛЯ ПОНИМАНИЯ
Все материалы снабжены краткими выводами, сформулированными опытными экспертами компании "Гарант", и содержат правовые позиции судов по аналогичной ситуации.

УДОБСТВО В ИСПОЛЬЗОВАНИИ
Все решения представляют собой универсальные позиции судов только по разбираемому вопросу. Они лишены чрезмерной конкретики, отвлекающей от сути темы.

АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
Материалы содержат актуальные вопросы применения действующего законодательства и отражают правовые позиции судов.

ВОЗМОЖНОСТЬ ЛЕГКО ОРИЕНТИРОВАТЬСЯ В ЛЮБОЙ ИЗ РАССМОТРЕННЫХ ТЕМ
Каждая тема – это набор кратких экспертных аннотаций и судебные решения к ним. И все это в четком и понятно структурированном виде.

КРАТКИЕ АННОТАЦИИ ЭКСПЕРТОВ
Эксперты компании "Гарант" тщательно отобрали, проанализировали и детально проработали тысячи судебных актов, чтобы вы могли быстро ознакомиться с мнениями судов по интересующей теме.

за более подробной информацией обращаться к **обслуживающему менеджеру** или **по телефону**: (8442) 266-441

достоверности и полноты таких сведений». Проверка достоверности и полноты таких сведений осуществляется по решению Губернатора Волгоградской области в порядке, установленном Законом Волгоградской области.

Помимо этого внесены изменения корректирующего характера.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Определена цена продажи земельных участков, предназначенных для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства в Волгоградской области.

Закон Волгоградской области от 28 июня 2017 г. N 63-ОД «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области или государственная собственность на которые не разграничена, для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства при заключении договора купли-продажи без проведения торгов»

В соответствии с ЗК РФ к полномочиям органов государственной власти Волгоградской области отнесены полномочия по установлению порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Итак, законом определена цена продажи земельных участков, предназначенных для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства равной 10 процентам от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков из земель населенных пунктов и 20 процентам от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Ранее действующие законы признаны утратившими силу.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Социальное обслуживание граждан в Волгоградской области на контроле у депутатов!

Закон Волгоградской области от 28 июня 2017 г. N 68-ОД «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 06 ноября 2014 г. N 140-ОД «О социальном обслуживании граждан в Волгоградской области»

Уточнены и дополнены отдельные положения Закона, возникшие в ходе правоприменительной практики и с учетом поручений Правительства РФ.

Так, полномочия органа исполнительной власти Волгоградской области в сфере образования дополнены функциями по обеспечению условий для реализации права на образование получателей соцуслуг в полустационарной и стационарной формах соцобслуживания. К участникам образовательного процесса в данном случае отнесены: совершеннолетние граждане, постоянно проживающие в стационарных организациях соцобслуживания и несовершеннолетние, которым предоставляются соцуслуги в социально-реабилитационных центрах (отделениях) для несовершеннолетних и в домах-интернатах для умственно отсталых детей. Организация образовательного процесса для указанных категорий получателей социальных услуг подразумевает разработку специальных образовательных программ, подготовку преподавателей и определение совместно с комитетом соцзащиты населения Волгоградской области мест обучения.

Перечень социально-бытовых услуг дополнен новым видом услуг - «парикмахерские услуги», которые в настоящее время предоставляются в соответствии со статьей 11 Федерального закона N 442-ФЗ как дополнительные соцуслуги за полную стоимость.

Перераспределены полномочия по принятию порядка обеспечения работников специальной одеждой, обувью и инвентарем либо получения денежной компенсации на их приобретение, возложив их на уполномоченный орган.

Определена продолжительность основного оплачиваемого отпуска - не более 30 календарных дней, т.к. была определена продолжительность только дополнительного отпуска.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Пересмотрена продолжительность оплачиваемых отпусков муниципальных служащих в Волгоградской области.

Закон Волгоградской области от 28 июня 2017 г. N 58-ОД «О внесении изменений в статью 8 Закона Волгоградской области от 11 февраля 2008 г. N 1626-ОД «О некоторых вопросах муниципальной службы в Волгоградской области»

Изменения приняты с целью приведения Закона Волгоградской области от 11 февраля 2008 г. N 1626-ОД «О некоторых вопросах муниципальной службы в Волгоградской области» в соответствие с изменившимися нормами федерального законодательства.

Пересмотрена продолжительность оплачиваемых отпусков муниципальных служащих.

Все местные чиновники независимо от занимаемой должности получили право на ежегодный основной оплачиваемый отпуск 30 (ранее - 35) календарных дней.

Продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет составляет 10 (ранее - 15) дней.

Помимо этого, для муниципальных служащих введен дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный служебный день продолжительностью 3 календарных дня.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

НОВОСТИ ДЛЯ КАДРОВИКА

Лицам с судимостью могут запретить руководить НКО

Проект федерального закона N 221049-7

Курултай Республики Башкортостан внес в Госдуму проект поправок в Закон о некоммерческих организациях. Предлагается установить запрет на выполнение обязанностей руководителя некоммерческой организации или ее структурного подразделения (организации, отделения, филиала или представительства), а также вхождение в состав коллегиального исполнительного органа некоммерческой организации или ее структурного подразделения лиц, имеющих или имевших судимость, подвергавшихся уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за тяжкие или особо тяжкие преступления против жизни и здоровья, свободы, чести и достоинства личности, половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, основ конституционного строя и безопасности государства, мира и безопасности человечества, а также против общественной безопасности.

Минтруд вновь напомнил, где работники могут проходить обучение по охране труда

Письмо Министерства труда и социальной защиты РФ от 18 апреля 2017 г. N 15-4/ООГ-1083

В соответствии со статьей 225 ТК РФ все работники, в том числе руководители организаций, а также работодатели - индивидуальные предприниматели, обязаны проходить обучение по охране труда и проверку знания требований охраны труда.

Пунктом 2.3.2 Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций определено, что руководители организаций, заместители руководителей организаций, курирующие вопросы охраны труда, заместители главных инженеров по охране труда, работодатели - физические лица, иные лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью, руководители, специалисты, инженерно-технические работники, осуществляющие организацию, руководство и проведение работ на рабочих местах и в производственных подразделениях, а также контроль и технический надзор за проведением работ, специалисты служб охраны труда, работники, на которых работодателем возложены обязанности организации работы по охране труда, члены комитетов (комиссий) по охране труда, члены комиссий по проверке знаний требований охраны труда организаций проходят обучение по охране труда в обучающих организациях.

В соответствии с действующим законодательством вышеуказанные обучающие организации должны быть аккредитованы в установленном порядке.

Остальные специалисты организации в соответствии с абзацем 10 пункта 2.3.2 Порядка могут проходить обучение и проверку знаний требований охраны труда в самой организации.

К вышеуказанной категории, по мнению Минтруда России, относятся специалисты организаций, в должностные обязанности которых не входят функции, связанные с организацией, руководством и проведением работ на рабочих местах и в производственных подразделениях, например, сотрудники отдела кадров, бухгалтерии, юридической службы.

Ранее аналогичные разъяснения ведомство приводило в письме от 07.11.2016 N 15-2/В-3571.

Оплачиваемую деятельность бездомных на основании договора с благотворительной организацией хотят вывести из-под действия ТК РФ

Проект федерального закона N 217770-7

Группа депутатов от фракции «Справедливая Россия» внесла в Госдуму проект поправок в Закон о благотворительной деятельности и ТК РФ. Предлагается предоставить благотворительным организациям, осуществляющим социальную и трудовую реинтеграцию лиц без определенного места жительства, право на заключение договоров, предусматривающих выплаты в отношении указанных лиц. При этом отношения, возникающие на основании такого договора, не будут считаться трудовыми.

Законодательное закрепление такого характера взаимодействия и привлечения к трудовой деятельности указанных категорий лиц, как отмечают авторы законопроекта, обусловлено их низким уровнем социализации, способности к труду, нестабильным характером поведения, наличием девиантных пристрастий, вредных привычек и т.д. В то же время, по мнению законотворцев, создание правового механизма гибкого привлечения бездомных к трудовой деятельности с возможностью их социальной и трудовой реабилитации, а также оплатой их труда на основании заключаемых договоров по осуществлению добровольческой деятельности, положительно отразится на процессах их социальной адаптации и возвращения к полноценной жизни.

Работодатель обязан обеспечить наличие для работников мыла при умывальниках, даже если выдает им смывающие средства на руки

Апелляционное определение СК по административным делам Омского областного суда от 19 апреля 2017 г. по делу N 33а-2695/2017

Муниципальное предприятие в суде обжаловало предписание Роспотребнадзора об устранении нарушений, вынесенное по результатам плановой проверки. В частности, проверяющие требовали разместить при умывальниках в санитарно-бытовых помещениях мыло и сменяемые полотенца или воздушные осушители для рук, ссылаясь на п. 105 Инструкции по санитарному содержанию помещений и оборудования производственных предприятий, утвержденная заместителем Главного санитарного врача СССР 31.12.1966 N 658-66.

Работодатель полагал, что данный документ не подлежит применению, отмечая также, что во исполнение требований ст. 212 ТК РФ и приказа Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 17.12.2010 N 1122н работникам, занятым на работах, связан-

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ных с загрязнениями, выдаются смывающие и обезвреживающие средства.

Суд, однако, поддержал позицию Роспотребнадзора. Судьи пришли к заключению, что Инструкция N 658-66 продолжает применяться. Согласно п. 105 указанного нормативного акта при умывальниках должно быть мыло и регулярно сменяемые полотенца или иметься воздушные осушители рук. Исполнение работодателем требований Приказа N 1122н не исключает его обязанности обеспечивать в санитарно-бытовых помещениях наличие моющих средств и средств для сушки рук.

Отметим, что несоблюдение приведенного требования нередко становится основанием для привлечения работодателя к административной ответственности (см. решение Пермского краевого суда от 08.06.2011 N 22-3962/2011, постановление Белебеевского городского суда Республики Башкортостан от 23.11.2015 N 5-64/2015, постановление Кировского районного суда г. Уфы от 22.04.2013 N 5-189/2013, постановление Череповецкого городского суда Вологодской области от 27.12.2012 N 5-293/2012, решение Арбитражного суда Мурманской области от 26.02.2014 N А42-8242/2013).

Прокуратура Пензенской области рассказала о порядке прекращения трудового договора при наличии медицинских противопоказаний

Разъяснение Прокурора Пензенской области от 28 марта 2017 г.

В документе прокомментирован порядок увольнения работников по п. 8 части первой ст. 77 ТК РФ в связи с отказом работника от перевода на другую работу, необходимого ему в соответствии с медицинским заключением, выданным в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, либо отсутствием у работодателя соответствующей работы.

Прокурор подчеркнул, что основанием для предложения работнику другой работы и последующего увольнения в случае его отказа или при отсутствии вакансий является медицинское заключение, в качестве которого могут выступать, в частности, заключение медико-социальной экспертизы (МСЭК) или клинико-экспертной комиссии (КЭК).

Для того чтобы зафиксировать согласие или несогласие работника на перевод, необходимо составить в письменной форме предложение работнику другой работы. В данном документе должна быть указана работа, предлагаемая работнику, а также разъяснены последствия отказа от перевода на другую работу. Такое предложение необходимо довести до сведения работника под роспись.

Если работник отказывается от перевода на другую работу, то такой отказ может быть оформлен в виде отдельного документа, либо зафиксирован в оформленном в письменном виде предложении другой работы.

Работодателей и сезонных работников могут обязать договариваться об условиях переезда работника из другой местности и возвращения к месту проживания

Проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 294 Трудового кодекса Российской Федерации» (подготовлен Минтрудом России 06.07.2017)

Минтруд России подготовил проект поправок в ст. 294 ТК РФ, устанавливающую особенности заключения трудового договора о выполнении сезонных работ.

Предполагается, что при переезде по предварительной договоренности с работодателем на сезонную работу в другую местность обязательными для включения в трудовой договор с работником будут являться условия, связанные с переездом из другой местности и с возвращением к месту проживания при завершении срока трудового договора и при досрочном расторжении трудового договора в зависимости от оснований его расторжения.

Обязанность возместить расходы, связанные с переездом и возвращением к месту проживания сезонного работника, у работодателя будет возникать в том случае, если такие условия включены в трудовой договор.

Порядок и размеры возмещения расходов, связанных с переездом к месту выполнения сезонных работ и возвращением к месту проживания работника при переезде на работу в другую местность предлагается определять коллективным договором или локальным нормативным актом или трудовым договором, если иное не установлено нормативными актами.

Отметим, что в рамках действующего регулирования предусмотрена не зависящая от характера работы обязанность работодателя по возмещению работнику при переезде по предварительной договоренности с работодателем на работу в другую местность расходов по переезду его самого, членов его семьи и провозу имущества (за исключением случаев, когда работодатель предоставляет работнику соответствующие средства передвижения), а также расходов по обустройству на новом месте жительства (ст. 169 ТК РФ).

Законопроект размещен на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов и находится на этапе публичного обсуждения.

Минфин раскритиковал идеи повышения приоритета выплат работникам при недостаточности средств на счете работодателя

Письмо Минфина России от 9 июня 2017 г. N 03-02-08/36213

Минфин России счел нецелесообразным внесение изменений в пункт 2 статьи 855 ГК РФ, направленных на установление преимущественного удовлетворения требований по перечислению (выдаче) денежных средств со счетов в банках для расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), перед требованиями по перечислению задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджетную систему Российской Федерации (в настоящее время все эти требования относятся к третьей очереди). С подобного рода инициативами выступали, в частности, представители Единой России.

Минфин России напомнил, что ранее в законодательстве РФ уже существовала такая очередность списания средств со счета, в рамках которой выплаты по заработной плате имели больший приоритет, чем уплата налогов и взносов. Однако КС РФ признал такую градацию обязательных платежей по их важности неконституционной. Как было отмечено в постановлении от 23.12.1997 N 21-П, налоги являются важнейшим источником доходов бюджета, за счет которого должны обеспечиваться соблюдение и защита прав и свобод граждан, а также осуществление социальной функции государства. Без поступлений в бюджет налоговых платежей невозможно финансирование предприятий, выполняющих государственный заказ, учреждений здравоохранения, образования, армии, правоохранительных органов и т.д., а следовательно, также выплата заработной платы работникам бюджетной сферы. Поэтому конституционные обязанности выплачивать вознаграждение за труд и платить законно установленные налоги и сборы не должны противопоставляться друг другу, так как установление жесткого приоритета для одной из них означает невозможность реализации, а следовательно, умаление равно защищаемых прав и законных интересов тех или других групп граждан.

Многодетным родителям предложено вернуть право на использование отпуска в удобное время

Проект федерального закона N 217278-7

Депутат от фракции КПРФ Тамара Плетнева внесла в Госдуму проект поправок в ТК РФ. Кодекс предложено дополнить нормой, согласно которой работникам, имеющим трех и более детей в возрасте до двенадцати лет, ежегодный оплачиваемый отпуск предоставляется по их желанию в удобное для них время.

Напомним, что до недавнего времени похожая по содержанию гарантия устанавливалась пунктом 3 постановления ЦК КПСС и СМ СССР от 22.01.1981 N 235 и распоряжением СМ СССР от 30.10.1985 N

2275р. Указанные нормативные акты предоставляли соответственно женщинам, имеющим двух и более детей в возрасте до 12 лет, и одиноким мужчинам, имеющим двух и более детей в возрасте до 12 лет, право на получение ежегодного отпуска в летнее или другое удобное для них время. Однако постановлением Правительства РФ от 02.03.2017 N 243 данные нормативные акты признаны не действующими на территории РФ.

НОВОСТИ ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТА ПО ГОСЗАКУПКАМ

Дополнен перечень отдельных видов иностранной радиоэлектронной продукции, в отношении которых действуют ограничения и условия допуска для целей осуществления закупок

Постановление Правительства РФ от 06.07.2017 N 804

В Перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 26.09.2016 N 968, вошли четыре новые позиции - аппаратура ГЛОНАСС, приборы и аппаратура для телекоммуникаций и для измерения или контроля электрических величин, а также устройства электрической сигнализации и электрооборудование для обеспечения безопасности или управления движением.

Новая редакция Перечня начнет действовать с 19 июля 2017 года.

При совместных торгах в извещении указываются ИКЗ всех заказчиков

Письмо Минэкономразвития России от 14.04.2017 N Д28и-1662

Как указывают представители ведомства, каждый заказчик формирует ИКЗ, а организатор совместного конкурса или аукциона разрабатывает и размещает в ЕИС извещение об осуществлении закупки. При этом в извещении указывается ИКЗ каждого заказчика.

Установлены требования к производителям лакокрасочных материалов в целях отнесения таких материалов к промышленной продукции, произведенной в России

Постановление Правительства РФ от 27.06.2017 N 752

12 июля в новой редакции начнет действовать Приложение к постановлению Правительства РФ от 17.07.2015 N 719 «О критериях отнесения промышленной продукции к промышленной продукции, не имеющей аналогов, произведенных в Российской Федерации» (далее - Постановление N 719).

Приложение дополнено разделом XXI «Материалы лакокрасочные».

Напомним, что Постановление N 719 используется в том числе при применении в соответствии с ч. 3 ст. 14 Закона N 44-ФЗ постановления Правительства РФ от 14.01.2017 N 9 «Об установлении запрета на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами, для целей осуществления закупок товаров, работ (услуг) для нужд обороны страны и безопасности государства».

ВС РФ вновь указал, что срок действия банковской гарантии может превышать срок действия контракта более чем на 1 месяц

Определение СК по экономическим спорам ВС РФ от 27.06.2017 N 305-ЭС17-1132

Определение СК по экономическим спорам ВС РФ от 27.06.2017 N 305-КГ17-1095

ВС РФ указал, что Закон N 44-ФЗ устанавливает обязательное условие банковской гарантии - превышение срока действия банковской гарантии над сроком контракта минимум на 1 месяц. Вместе с тем, максимального предела действия банковской гарантии законодателем не установлено, поскольку, по мнению Судебной коллегии, такое обеспечение направлено на защиту заказчиков от действий недобросовестных участников закупки и позволяет сократить риски, связанные с неисполнением контрактов.

Поэтому положение документации, в соответствии с которым срок действия банковской гарантии должен составлять не менее 60 дней с момента окончания срока действия контракта, не противоречит ст. 96 Закона N 44-ФЗ.

ВС РФ уже приходил к аналогичному выводу, о чем мы писали ранее.

Приобретение цессионарием права требования по исполнению обязательств является закупкой по смыслу Закона N 223-ФЗ

Письмо Минэкономразвития России от 21.04.2017 N Д28и-1628

Такого мнения придерживаются специалисты ведомства. Они ссылаются на п. 1 ст. 382 ГК РФ, в соответствии с которым право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования).

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Водителю, не снявшему тонировку со стекол по требованию сотрудника ДПС, грозит штраф

Постановление Верховного Суда РФ от 10 мая 2017 г. N 19-АД17-10 Постановление лица о привлечении лица к административной ответственности оставлено без изменения, поскольку факт неповиновения законному требованию должностного лица установлен и подтверждается собранными доказательствами

Верховный Суд РФ подтвердил, что водителю правомерно назначен административный штраф за неповиновение законному требованию сотрудника полиции (ч. 1 ст. 19.3 КоАП РФ).

Как усматривается из материалов дела, в отношении этого гражданина был составлен протокол по делу об административном правонарушении. Основанием послужило наличие на стекле автомобиля пленки, ухудшающей обзор с места водителя. Инспектор ДПС вынес требование о снятии покрытия. Но водитель отказался устранять допущенное нарушение на месте и уехал.

Таким образом, он не выполнил законное требование сотрудника полиции - не устранил техническую неисправность (тонировку), при которой эксплуатировать транспортное средство запрещено.

Верховный Суд РФ разобрался в вопросах ответственности регионального оператора капремонта перед собственниками помещений

Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 20 июня 2017 г. N 6-КГ17-4 Суд удовлетворил иск о возмещении причиненного ущерба, поскольку ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по проведению капитального ремонта подрядными организациями, привлеченными региональным оператором, перед собственниками помещений в силу закона несет в полном объеме региональный оператор

Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда РФ решила, что региональный оператор капремонта обязан возместить собственнику квартиры ущерб от ее залива при капремонте кровли.

Коллегия указала, что в силу Жилищного кодекса (ЖК) РФ региональный оператор несет перед собственниками помещений ответственность за действия привлеченного им подрядчика.

При этом следует исходить из общих правил ответственности должника по обязательствам, предусматривающих полное возмещение убытков.

А норма ЖК РФ, согласно которой региональный оператор возмещает собственникам помещений убытки лишь в размере внесенных взносов на капремонт, в данном случае неприменима. Она касается только ответственности оператора за неисполнение им своих обязательств.

Также Коллегия подчеркнула, что эта норма не ограничивает ответственность оператора суммой взносов на капремонт, произве-

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

денных одним собственником, перед которым возникает обязанность по возмещению убытков.

Следовательно, при неисполнении своих обязательств региональный оператор возмещает убытки в пределах взносов всех собственников помещений в многоквартирных домах в фонд капремонта.

Заемщики могут добиться снижения неустойки по кредиту не только в случае, когда банк уже заявил иск о ее взыскании

Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 21 марта 2017 г. N 51-КГ17-2 Суд отменил апелляционное определение и направил на новое рассмотрение в суд апелляционной инстанции дело об уменьшении взимаемой неустойки по кредитному договору, поскольку суду необходимо определить соразмерный объём ответственности и остатка задолженности по кредитному договору, а также определить порядок последующего исполнения и прекращения обязательств истцов по спорному договору

Заемщики обратились в суд с иском к банку об уменьшении неустойки по кредитному договору.

Как указали истцы, основной долг они погасили. Наличие остатка кредитной задолженности в виде неустойки, которая несоразмерна последствиям краткосрочного нарушения обязательств, является обременением и нарушает их права.

СК по гражданским делам ВС РФ указала на ошибочность вывода о том, что неустойка может быть снижена судом из-за несоразмерности лишь в случае, когда банк предъявил иск о ее взыскании (чего в данном деле он не делал).

Ранее уже разъяснялось, что должник вправе ставить вопрос о применении к списанной неустойке правил ГК РФ о ее снижении, например, путем предъявления самостоятельного требования о возврате излишне уплаченного. Он может это сделать в случае ее списания с его счета по требованию кредитора, а равно зачета ее суммы в погашение основного долга и/или процентов.

Как подчеркнула Коллегия, приведенные разъяснения допускают самостоятельное обращение должника в суд с требованием о снижении размера неустойки в отдельных случаях. Причем перечень таких ситуаций в этих указаниях не является исчерпывающим.

Стороны договора вправе обусловить оплату услуг риелтора заключением заказчиком договора купли-продажи квартиры

Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 13 июня 2017 г. N 41-КГ17-5 Суд отменил определение об отказе в иске по делу о взыскании оплаты по договору возмездного оказания информационных услуг, поскольку суд не сослался на какие-либо представленные ответчиком доказательства, исследованные судом

Исполнитель просил взыскать плату за информационные услуги (подбор и показ квартиры для ее последующего приобретения) - определенный процент от цены заинтересовавшего заказчика объекта.

В иске было отказано. По мнению судов, в предмет договора оказания услуг не может входить достижение определенного результата. В связи с чем условие договора об оплате услуг лишь в случае покупки заказчиком показанной ему квартиры противоречит закону.

Но Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда РФ с такой позицией не согласилась.

Она отметила, что стороны вправе установить любой не запрещенный законом порядок оплаты услуг.

Оплата заказчиком услуг может быть обусловлена совершением им определенных действий, в т. ч. заключением гражданско-правовой сделки.

Поэтому вывод судов о том, что стороны не вправе обусловить оплату услуг заключением заказчиком договора купли-продажи квартиры, показанной ему исполнителем, неверен.

Выкуп земли собственниками недвижимости на ней и обладателями права постоянного (бессрочного) пользования ею: что учитывать?

Определение СК по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 22 июня 2017 г. N 305-ЭС17-1863 Суд отменил принятые ранее судебные постановления и направил на новое рассмотрение в суд первой инстанции дело о признании частично не действительным договора купли-продажи спорного земельного участка, поскольку суду необходимо всесторонне и полно исследовать имеющиеся в деле доказательства в их совокупности, а при установлении факта наличия либо отсутствия намерения сторон совершить сделку на иных законных условиях разрешить вопрос о законности сделки и соответственно о применении установленных законом последствий недействительности сделки

Компания выкупила землю, госсобственность на которую не разграничена, по льготной цене (установленной в процентах от кадастровой стоимости).

После этого администрация потребовала с компании неосновательное обогащение.

Как указала администрация, не весь участок подлежал льготному выкупу, поскольку объектами недвижимости этого юрлица была застроена лишь часть данной земли. Остальная ее площадь должна была приобретаться по рыночной цене, т. к. в отношении нее имело место переоформление права постоянного (бессрочного) пользования компании на право собственности.

Разница между уплаченной стоимостью и ценой, которая должна быть внесена, - неосновательное обогащение компании.

СК по экономическим спорам ВС РФ пояснила следующее.

Признавая сделку по выкупу этой земли недействительной в части, суд должен был вынести на обсуждение сторон вопрос о том, был бы заключен спорный договор без такого условия (т. е. по иной цене).

Для собственников зданий, строений, сооружений и землепользователей (обладателей права постоянного (бессрочного) пользования) предусмотрен одинаковый порядок - административная процедура - предоставления участков.

Однако это не означает, что к лицам, приобретающим в собственность в порядке переоформления права постоянного (бессрочного) пользования незастроенный участок, применимы правила о цене при выкупе земли собственниками объектов на ней.

НОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ В «БОЛЬШОЙ БИБЛИОТЕКЕ ЮРИСТА»

КНИГИ

- ✓ **Борисов А.Н. Сделки и иные операции с долями в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью. - «Деловой двор», 2017 г.**

В книге рассмотрены вопросы правового регулирования оборота долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью (далее - ООО): основания перехода доли к другим участникам общества и третьим лицам; преимущественное право покупки доли и реализация этого права; последствия продажи доли с нарушением преимущественного права покупки; оформление сделки, направленной на отчуждение доли; внесение в ЕГРЮЛ изменений, касающихся сведений о долях; переход доли в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица); залог долей; переход доли к ООО, в том числе при выходе участника из общества и при исключении участника из общества; правовая судьба и правовой режим долей, принадлежащих обществу.

✓ **Ворожевич А.С. Правовая охрана изобретений и полезных моделей: учебное пособие для магистров. - «Проспект», 2017 г.**

В издании рассмотрены основные проблемы, связанные с правовой охраной изобретений и полезных моделей. Особое внимание уделено вопросам защиты нарушенных исключительных прав на упомянутые объекты, правовому режиму служебных изобретений и полезных моделей, условиям и порядку оспаривания действительности патентов, злоупотреблениям правами в связи с истребованием или наличием патентной охраны.

✓ **Борисов А.Н., Григорьев В.В. Комментарий к Федеральному закону от 23 июня 2016 г. N 183-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности общественных палат субъектов Российской Федерации» (постатейный). - «Деловой двор», 2017 г.**

В книге подробно рассмотрены цели и задачи общественной палаты субъекта Российской Федерации, правовая основа её деятельности, органы, организация деятельности, статус члена палаты, порядок формирования палаты, основные формы её работы, а также статус и организация работы аппарата региональной общественной палаты. Проведён сравнительный анализ с положениями Федерального закона от 4 апреля 2005 года N 32-ФЗ «Об Общественной палате Российской Федерации».

✓ **Черников В.В. Личное оружие самообороны. - «Проспект», 2017 г.**

В работе в доступной форме рассказывается об оружии, которое гражданин может законно лично использовать для защиты жизни, здоровья и охраны собственности, то есть об оружии самообороны. Рассмотрены способы приобретения оружия самообороны, требования, которые предъявляются к его хранению, ношению, транспортированию и применению, а также вопросы ответственности за нарушение правил оборота оружия этого вида.

✓ **Задоян А.А., Мацкевич И.М., Чучаев А.И. Проблемы криминологического предупреждения незаконного оборота оружия: монография. - «Проспект», 2017 г.**

Издание представляет собой исследование криминологических проблем предупреждения незаконного оборота оружия. В книге раскрыты понятие, принципы и объект предупредительной деятельности, дана характеристика предупреждения незаконного оборота оружия на трёх уровнях: международном, общесоциальном и специальном.

✓ **Тришева А.А. Возвращение уголовного дела прокурору в российском уголовном процессе: монография. - «Проспект», 2017 г.**

Монография посвящена проблемам возвращения судом уголовного дела прокурору. В работе рассмотрен исторический аспект возникновения и становления института возвращения уголовного дела для дополнительного расследования.

Особое внимание уделено раскрытию правовой природы закрепленного в ст. 237 УПК РФ института возвращения уголовного дела прокурору для устранения препятствий его рассмотрения судом; выявлены общие черты и различия с институтом возвращения уголовного дела для дополнительного расследования. Отдельная глава посвящена основаниям возвращения уголовного дела прокурору, содержание каждого из них раскрыто с учётом последних изменений законодательства. В работе выявлен ряд проблем правоприменения, связанных с процессуальным порядком возвращения уголовного дела прокурору, и предложены пути их решения.

✓ **Решетникова И.В., Куликова М.А., Царегородцева Е.А. Справочник по доказыванию в административном судопроизводстве. - «Норма: ИНФРА-М», 2017 г.**

В книге в лаконичной форме раскрываются как общие черты доказывания в административном процессе, так и особенности доказывания по всем категориям дел, включённым в Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации. Справочник охватывает доказывание по делам, отнесённым к ведению судов общей юрисдикции.

МАТЕРИАЛЫ ПРЕССЫ

✓ **Налогообложение объектов недвижимости в России и за рубежом (Л.Г. Григорьева, журнал «Библиотечка «Российской газеты», выпуск 11, июнь 2017 г.)**

✓ **Декретный отпуск для иностранных граждан с патентом (А. Воробьев, газета «эж-ЮРИСТ», N 22, июнь 2017 г.)**

✓ **Банкротство застройщика - выход куда??? (Н. Пластинина, журнал «Жилищное право», N 6, июнь 2017 г.)**

✓ **Новые мошеннические схемы, связанные с продажей земли (В. Горланова, журнал «Жилищное право», N 6, июнь 2017 г.)**

✓ **«Дальневосточный гектар»: особенности предоставления и использования (С.А. Липски, журнал «Гражданин и право», N 5, май 2017 г.)**

✓ **Обеспечение прав и интересов супругов при разделе имущества, или как обезопасить бизнес, если семейные отношения сохранить не удалось (О.А. Ковельянова, Е.В. Гурченко, журнал «Закон», N 2, февраль 2017 г.)**

✓ **Что полезно знать военнослужащему, решившему приобрести по «военной ипотеке» квартиру на этапе строительства? (Д.Ю. Мананников, журнал «Право в Вооруженных Силах - Военно-правовое обозрение», N 5, май 2017 г.)**

✓ **Квалификационные требования для замещения должности государственной гражданской службы Российской Федерации (В.Б. Башуров, И.А. Косицин, журнал «Вестник Омской юридической академии», N 2, апрель-июнь 2017 г.)**

✓ **Взаимосвязь частноправовых отраслей законодательства (гражданское, семейное, жилищное и земельное) (П.В. Крашенинников, журнал «Закон», N 2, февраль 2017 г.)**

✓ **Современные подходы к пониманию социальных оснований права (А.Г. Чернявский, журнал «Образование и право», N 5, май 2017 г.)**

НОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ В «БИБЛИОТЕКЕ КОНСУЛЬТАЦИЙ. КАДРЫ»

✓ **Персональные данные: требования законодательства и ответственность за его несоблюдение (Е.В. Давыдова, журнал «Отдел кадров коммерческой организации», N 6, июнь 2017 г.)**

✓ **Исправляем ошибки в штатном расписании (Т.Ю. Комиссарова, журнал «Отдел кадров коммерческой организации», N 6, июнь 2017 г.)**

✓ **Выплачиваем работнику материальную помощь в связи с рождением ребенка (Е.И. Пересыпкина, журнал «Оплата труда: бухгалтерский учет и налогообложение», N 6, июнь 2017 г.)**

✓ **Работодателям о государственной экспертизе условий труда (И.Ю. Колосова, журнал «Оплата труда: бухгалтерский учет и налогообложение», N 6, июнь 2017 г.)**

«Горячая линия»
8-800-100-9705
тел./факс: (8442) 26-64-41
АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
официальный региональный партнер
УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.
ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ