ГАРАНТ строительство

ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ОБЗОР

23 февраля - 03 март 2017 г.

НОВОСТИ

АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Новинка в Системе ГАРАНТ «Советник по проверкам»

ГАРАНТ
ИНФОРМАЦИОННО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

«Советник по проверкам» обеспечит всестороннюю поддержку пользователей системы ГАРАНТ при прохождении проверок надзорных органов.

Главная составляющая «Советника по проверкам» – возможность по телефону напрямую связаться с экспертами компании «Гарант» и получить скорую экспертную помощь.

Вашим вопросом займется эксперт, обладающий большим практическим опытом именно в тех проверках, которые вас интересуют.

ЗА БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ОБРАЩАЙТЕСЬ К ОБСЛУЖИВАЮЩЕМУ МЕНЕДЖЕРУ

или по телефону (8442) 26–64–41

НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Госуслуги Минстроя России должны быть доступны в том числе инвалидам

Доработанный текст проекта Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «О внесении изменений в некоторые административные регламенты, утвержденные приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в части обеспечения условий доступности для инвалидов государственных услуг, предоставляемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» (подготовлен Минстроем России 06.12.2016)

Подготовлен проект изменений, направленных на обеспечение условий доступности для инвалидов госуслуг, предоставляемых Минстроем России.

Предусматривается надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляется госуслуга, с учетом ограничений их жизнедеятельности, дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля. В места оказания госуслуг должны допускаться собаки-проводники.

Что учитывать, если документация о закупке строительных работ опубликована после 25 ноября 2016 г.?

Письмо Министерства экономического развития РФ от 9 января 2017 г. N Д28и-28 «О разъяснениях, связанных с применением постановления Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 г. N 99»

Ранее Правительством РФ были скорректированы дополнительные требования к участникам закупки строительных работ, если начальная (максимальная) цена контракта (лота) превышает 10 млн руб.

Изменения действуют с 25 ноября 2016 г.

08 МАРТА МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖЕНСКИЙ ДЕНЬ

8 Марта - праздник светлый!
Чарует свежестью, весной
Пусть для любой мечты заветной
Он станет точкой отправной!
Пусть он подарит комплименты,
Любовь, улыбки и цветы!
И лишь счастливые моменты
Добра, чудес и красоты!

с Уважением

АПИ ВОЛГОГРАД
АГЕНТСТВО ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

В связи с этим разъяснено следующее. При осуществлении закупки на выполнение работ по государственным (муниципальным) контрактам (в том числе по результатам несостоявшегося конкурса с ограниченным участием), документация о закупке которых опубликована 25 ноября 2016 г. и после, необходимо проведение новой закупки. В документации должны быть установлены дополнительные требования к участникам в соответствии с изменениями.

Каким способом должны закупаться строительные работы?

Письмо Министерства экономического развития РФ от 17 января 2017 г. N Д28и-277 Об осуществлении закупок товаров, работ, ус-

esperto
клиника anti-age медицины
✓ мезотерапия
✓ биоревитализация
✓ коррекция морщин
✓ коррекция губ
✓ пилинги TCA
(8442) 499-255
www.esperto.me
ООО «Клиника ортопедии и травматологии»
Лицензия на медицинскую деятельность № ЛО-34-01-003151 от 15.09.2016

Лицензия на медицинскую деятельность: №ЛО-34-01-003006 от 02 июня 2016 г., выдана Министерством здравоохранения Волгоградской области
КЛИНИКА
ОРТОПЕДИИ И ТРАВМАТОЛОГИИ
СКИДКА НА МАССАЖ СПИНЫ И КОМПЛЕКСНЫЕ ЗАНЯТИЯ
АКЦИЯ
в марте массаж спины и комплексные восстановительные занятия для женщин по специальной цене
(8442) 499-255
www.ortclinic.ru

луг, включенных в перечень товаров, работ, услуг, в случае осуществления закупок которых заказчик обязан проводить аукцион в электронной форме (электронный аукцион)

Заказчик обязан проводить электронный аукцион, если закупаются товары, работы, услуги, включенные в правительственный перечень. В него входят сооружения и строительные работы в области гражданского строительства (код «42» по ОКПД2).

В группировку по коду «42» включен код 42.91.20.140, который предусматривает в том числе «работы дноуглубительные, работы по удалению скальных пород и илистых отложений и прочие строительные гидротехнические работы».

Вместе с тем отмечается, что закупка работ по строительству, реконструкции, капремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капстроительства может быть осуществлена иным способом определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Даже если с застройщика уже взыскана компенсация морального вреда, потребитель вправе потребовать ее за новый период просрочки

Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 31 января 2017 г. N 83-КГ16-14 Суд отменил определение суда апелляционной инстанции об отказе в удовлетворении требования в части взыскания убытков и компенсации морального вреда и направил дело на новое рассмотрение, поскольку ответчик не в полном объеме компенсировал моральный вред, причинённый истцу в связи с просрочкой выполнения ответчиком обязательства по передаче объекта долевого строительства

Гражданину отказали во взыскании с застройщика компенсации морального вреда. Это обосновывалось тем, что ранее суд уже взыскал с ответчика в пользу истца такую компенсацию.

Судебная коллегия по гражданским делам Верховного Суда РФ с этой позицией не согласилась.

Застройщик нарушил срок передачи гражданину объекта долевого строительства.

Компенсация была взыскана за более ранний период просрочки. На этот раз истец требует компенсацию за последующий период просрочки, который ответчиком не оспаривается.

Факт нарушения прав истца за новый период установлен судом, что является достаточным условием для удовлетворения иска потребителя о компенсации морального вреда.

Сам факт нарушения прав потребителя презюмирует обязанность ответчика компенсировать моральный вред.

Подготовлен новый порядок формирования бюджетных смет Минстроя России и его казенных учреждений

Проект Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «Об утверждении Порядка составления, утверждения и ведения бюджетных сметМинистерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и подведомственных ему казенных учреждений» (подготовлен Минстроем России 20.01.2017)

Общие требования к формированию бюджетных смет казенных учреждений изменились.

В связи с этим планируется обновить порядок составления, утверждения и ведения бюджетных смет Минстроя России и подведомственных ему казенных учреждений. Порядок будет распространяться на все Министерство, а не только на его центральный аппарат, как раньше.

Сметы, в частности, будут формироваться и вестись в системе «Электронный бюджет».

Детализация показателей сметы по кодам аналитических показателей исключается.

Ведение национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования: проект порядка

Проект Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физическом лице, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки специалистов в области строительства» (подготовлен Минстроем России 02.02.2017)

Разработан проект порядка ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и национального реестра специалистов в области строительства. Также определен порядок включения в указанные реестры сведений о физлицах, исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физлице.

В частности, создание и эксплуатация национального реестров, в т. ч. их ведение, будет осуществляться Национальным объединением саморегулируемых организаций (СРО).

Сведения, содержащиеся в национальных реестрах, подлежат размещению на сайте соответствующего Национального объединения СРО в сети Интернет и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

Установлены состав сведений, включаемых в национальные реестры, условия и порядок включения сведений о физлице в национальный реестр, их изменения и исключения.

Определен перечень направлений подготовки специалистов в области строительства.