



## НОВОСТИ ДЛЯ ЮРИСТА

### **Договором может быть предусмотрена неустойка за просрочку уплаты аванса, но условие об этом должно быть четко сформулировано**

**Определение Верховного Суда РФ от 27 сентября 2018 г. N 305-ЭС18-8863**

На это указал ВС РФ по результатам рассмотрения спора, предметом которого являлось требование о взыскании неустойки за просрочку внесения платежей по договору об оказании услуг по передаче электроэнергии.

По условиям договора оплата должна была производиться за каждый расчетный период, равный календарному месяцу, в два этапа:

- первый - до 15-го числа расчетного периода (в размере 50% от стоимости услуг по передаче электрической энергии на содержание объектов электросетевого хозяйства и 50% от стоимости нормативных технологических потерь за расчетный период),
- второй - до 25-го числа месяца, следующего за расчетным (окончательный расчет).

Кроме того, договором предусмотрена обязанность заказчика уплатить исполнителю в случае просрочки оплаты услуг неустойку за каждый день просрочки платежа от суммы задолженности (из расчета учетной ставки банковского процента, существующей в месте нахождения кредитора на дату фактической оплаты задолженности в случае добровольной оплаты или на дату вынесения судебного решения).

В связи с несвоевременным внесением платежей исполнитель обратился в суд с требованием о взыскании неустойки, рассчитав ее с 16-го числа каждого спорного месяца, то есть в том числе и за просрочку уплаты промежуточных платежей. Заказчик же указывал, что неустойка не подлежит начислению на просрочку по первому этапу оплаты, носящему авансовый характер.

Суды трех инстанций разошлись во мнении относительно правомерности начисления неустойки за каждый день просрочки всех платежей.

В результате дело дошло до Верховного Суда РФ, который пришел к выводу, что в рассматриваемом случае неустойка подлежала начислению только за просрочку вторых платежей - рассчитанных по факту оказанных услуг.

ВС РФ подчеркнул, что в силу принципа свободы договора обеспечение неустойкой своевременного внесения авансовых (промежуточных) платежей само по себе не противоречит законодательству. Однако, такое условие должно быть согласовано сторонами в договоре, причем оно не должно допускать двоякого или расширительного толкования. При неясности условий договора и невозможности установить действительную общую волю сторон спорное условие подлежит толкованию в пользу контрагента стороны, которая подготовила проект договора либо предложила формулировку соответствующего условия.

В рассматриваемом случае из формулировки условия о неустойке однозначно не следует, что стороны согласовали условие о неустойке за просрочку авансовых платежей. На это помимо прочего указывает сам факт разного прочтения условия об ответственности как сторонами спора, так и судами трех инстанций.

При этом, как отметил ВС РФ, изучив материалы переписки контрагентов по поводу заключения договора, в данном случае формулировка условия о неустойке была предложена исполнителем.

Поэтому спорное условие договора подлежит истолкованию в пользу заказчика как не предусматривающее начисление неустойки за просрочку аванса.

### **Иностранцам и некоторым иным лицам запретили проводить независимую антикоррупционную экспертизу российских НПА** **Федеральный закон от 11 октября 2018 г. N 362-ФЗ**

Внесены изменения в ст. 5 Закона об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов.

Согласно поправкам проводить независимую антикоррупционную экспертизу НПА (проектов НПА) не смогут:

- иностранные граждане;
- граждане, имеющие неснятую или непогашенную судимость;
- граждане, уволенные за совершение коррупционного правонарушения (сведения об увольнении/ освобождении от должности которых включены в реестр лиц, уволенных в связи с утратой доверия);
- граждане, осуществляющие деятельность в федеральных органах исполнительной власти, иных государственных органах и организациях, органах государственной власти субъектов РФ, органах местного самоуправления;
- международные и иностранные организации;
- некоммерческие организации, выполняющие функции иностранного агента.

Федеральный закон вступит в силу 22 октября 2018 года.

### **Взыскание с застройщика неустойки на будущее время - впредь до передачи квартиры дольщику - законно**

**Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 11 сентября 2018 г. N 11-КГ18-21**

Застройщик, который задерживает передачу объекта долевого строительства, уплачивает дольщику-потребителю законную неустойку за каждый день просрочки до дня фактического исполнения обязательства, то есть и на будущее время включительно, при этом заранее снижать такую неустойку правилам ст. 333 ГК РФ нельзя.

### **Как адвокату, состоящему в адвокатском образовании, получить вычеты по НДФЛ?** **Письмо Минфина России от 20 сентября 2018 г. N 03-04-05/67461**

Адвокаты, оказывающие услуги по договорам гражданско-правового характера, имеют право на получение профессионального налогового вычета независимо от формы адвокатского образования, в рамках которой осуществляется адвокатская деятельность.

НДФЛ с доходов адвокатов исчисляется, удерживается и уплачивается коллегией адвокатов, адвокатскими бюро и юридическими консультациями (п. 1 ст. 226 НК РФ).

Стандартные налоговые вычеты предоставляются налогоплательщику одним из налоговых агентов, являющихся источником выплаты дохода, по выбору налогоплательщика на основании его пись-

менного заявления и документов, подтверждающих право на такие вычеты. Аналогичная норма содержится в ст. 221 НК РФ, предусматривающей, что налогоплательщики реализуют право на получение профессиональных налоговых вычетов путем подачи письменного заявления налоговому агенту.

Таким образом, коллегия адвокатов в качестве налогового агента обязана в установленном порядке предоставлять адвокату профессиональный и стандартный налоговые вычеты при получении от него соответствующего письменного заявления.

### **Правительство повысило ставки оплаты труда адвоката по назначению**

#### **Постановление Правительства РФ от 2 октября 2018 г. N 1169**

Внесены изменения в Положение о возмещении процессуальных издержек, связанных с производством по уголовному делу, издержек в связи с рассмотрением дела арбитражным судом, гражданского дела, административного дела, а также расходов в связи с выполнением требований Конституционного Суда Российской Федерации.

Поправками установлены новые размеры вознаграждения адвоката, участвующего в уголовном деле по назначению дознавателя, следователя или суда. Речь идет об оплате труда адвоката, производимой за счет федерального бюджета, в случаях предоставления гражданам бесплатной юридической помощи адвокатами, назначаемыми в порядке, предусмотренном ст. 50 УПК РФ.

В 2019 году размер вознаграждения адвоката по назначению должен составлять не менее 900 руб. и не более 1550 руб. за один рабочий день участия, в 2020 г. - 1250-1900 руб., а в 2021 г. - 1500-2150 руб.

Кроме того, увеличатся и ставки оплаты участия адвоката в уголовном деле в ночное время, а также в нерабочие праздничные или выходные дни.

Напомним, что сейчас минимальный размер базовой ставки составляет 550 руб. за один рабочий день.

### **Свидетель - прокурорский работник подлежит ответственности за неявку на допрос, даже если являться на допрос ему запретил руководитель**

#### **Постановление Салехардского горсуда Ямало-Ненецкого АО от 14 сентября 2018 г.**

Суд наложил на свидетеля (сотрудника прокуратуры) денежное взыскание, предусмотренное ст. 117 УПК РФ (за неисполнение процессуальных обязанностей участником уголовного судопроизводства). Неисполнение заключалось в том, что свидетель неоднократно не являлся к следователю Следственного комитета РФ для проверки его показаний на месте преступления. Любопытная деталь - дело, которому прокурор был свидетелем и по которому не являлся на проверку показаний, возбуждено по ст. 306 УК РФ (заведомо ложный донос), а местом совершения являлся кабинет в здании следственного отдела СУ СКР.

### **В УПК внесены поправки, обусловленные созданием кассационных и апелляционных судов общей юрисдикции**

#### **Федеральный закон от 11 октября 2018 г. N 361-ФЗ**

В УПК РФ внесены изменения, необходимые для реализации положений Закона о создании в системе судов общей юрисдикции структурно обособленных кассационных и апелляционных судов.

В частности, поправками:

- скорректирована процедура подачи кассационных жалобы, представления; регламентирован порядок действий судьи суда первой и кассационной инстанции при их поступлении;

- установлен срок (20 суток), в течение которого судья кассационной инстанции по результатам изучения поступившего уголовного

дела с кассационной жалобой, представлением выносит постановление о назначении судебного заседания;

- уточнено, в какой суд прокурор может подать представление о пересмотре вступивших в законную силу судебных решений, а также заключение о возобновлении производства по делу ввиду новых или вновь открывшихся обстоятельств.

Поправки вступят в силу со дня начала деятельности кассационных и апелляционных судов общей юрисдикции. Предусмотрен и ряд исключений. В частности, положения, касающиеся полномочий апелляционного военного суда и кассационного военного суда по рассмотрению уголовных дел, будут введены в действие одновременно с вступлением в силу соответствующих изменений в законодательство о военных судах.

Предусмотрено, что производство по апелляционным и кассационным жалобам и представлениям, поданным до вступления в силу рассматриваемых поправок, будет осуществляться по правилам, действующим на момент их подачи.

## **НОВОСТИ ДЛЯ КАДРОВИКА**

### **Нюансы оценки условий труда медработников**

#### **Письмо Министерства труда и социальной защиты РФ, Министерства здравоохранения РФ и Профсоюза работников здравоохранения РФ от 9 октября 2018 г. N 15-1/10/В-7756, N 16-6/10/2-6553, N 01-А/475**

От работодателей поступают вопросы, как условия труда на рабочих местах медработников отнести к классу (подклассу) условий труда при воздействии биологического фактора. Минздрав, Минтруд и Профсоюз работников здравоохранения пришли к следующим выводам:

- условия труда относятся к указанным исходя из группы патогенности микроорганизмов, но независимо от их концентрации и без проведения исследований и измерений в отношении рабочих мест;

- обязанность предоставлять лицензию на право работать с патогенными микроорганизмами распространяется лишь на деятельность в области использования возбудителей инфекционных заболеваний человека и животных, ГМО III и IV степеней потенциальной опасности в замкнутых системах;

- наличие должности в Номенклатуре должностей медицинских и фармацевтических работников, а в должностной инструкции - хотя бы одного соответствия понятию «медицинская деятельность» является достаточным для того, чтобы отнести условия труда к рассматриваемому классу без исследований и измерений;

- работник вправе предложить провести на его рабочем месте идентификацию потенциально вредных и/или опасных производственных факторов.

### **Можно ли хранить копии документов работников?**

#### **Письмо Управления Роскомнадзора по Тверской области от 18 апреля 2018 г. N 3075-69-09/69**

Управление Роскомнадзора по Тверской области ответило на вопрос о соблюдении требований законодательства о персональных данных при хранении работодателем копий документов в личных делах работников.

В ведомстве указали, что хранение копий документов работников возможно при соблюдении следующих условий:

- обработка персональных данных должна осуществляться на законной и справедливой основе;

- обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных;

# ЭНЦИКЛОПЕДИЯ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ. ПРАВОВЫЕ ПОЗИЦИИ СУДОВ

Позволит быстро ознакомиться с позициями судов  
по важному вопросу и легко выбрать выигрышную позицию



## ЯСНОСТЬ И ЛАКОНИЧНОСТЬ

Для удобства каждое использованное в блоке судебное решение снабжено названием-аннотацией, кратко и емко отражающим его суть.



## ПРОСТО И ДОСТУПНО ДЛЯ ПОНИМАНИЯ

Все материалы снабжены краткими выводами, сформулированными опытными экспертами компании "Гарант", и содержат правовые позиции судов по аналогичной ситуации.



## УДОБСТВО В ИСПОЛЬЗОВАНИИ

Все решения представляют собой универсальные позиции судов только по разбираемому вопросу. Они лишены чрезмерной конкретики, отвлекающей от сути темы.



## АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Материалы содержат актуальные вопросы применения действующего законодательства и отражают правовые позиции судов.



## ВОЗМОЖНОСТЬ ЛЕГКО ОРИЕНТИРОВАТЬСЯ В ЛЮБОЙ ИЗ РАССМОТРЕННЫХ ТЕМ

Каждая тема – это набор кратких экспертных аннотаций и судебные решения к ним. И все это в четком и понятно структурированном виде.



## КРАТКИЕ АННОТАЦИИ ЭКСПЕРТОВ

Эксперты компании "Гарант" тщательно отобрали, проанализировали и детально проработали тысячи судебных актов, чтобы вы могли быстро ознакомиться с мнениями судов по интересующей теме.

за более подробной информацией обращаться  
к **обслуживающему менеджеру** или по телефону:

# (8442) 266-441

- содержание и объем обрабатываемых персональных данных должны соответствовать заявленным целям обработки.

Отметим, что на практике добиться соблюдения этих принципов при хранении копий документов работников довольно проблематично.

Перечень случаев, при которых допускается обработка (в том числе хранение) персональных данных, определен статьей 6 Закона о персональных данных. Для большинства копий документов работников иных оснований для обработки персональных данных из упомянутого перечня, кроме согласия работника на такую обработку, не возникает. При этом в силу ст. 9 Закона о персональных данных согласие на обработку персональных данных должно быть конкретным, информированным и сознательным. Как разъясняет Роскомнадзор, это означает, что согласие должно содержать информацию, позволяющую однозначно сделать вывод о целях, способах обработки с указанием действий, совершаемых с персональными данными, объеме обрабатываемых персональных данных.

Иными словами, даже если работодатель хранит копии документов работника с его согласия, он должен указать конкретную цель хранения таких копий. Причем хранение копий не должно быть избыточным действием для достижения такой цели. В большинстве случаев, у работодателя в действительности отсутствует потребность в хранении копий документов работников. В такой ситуации их хранение даже с согласия работника нельзя признать правоммерным (см., например, постановления ФАС Северо-Кавказского округа от 21.04.2014 N Ф08-1921/14 и от 11.03.2014 N Ф08-480/14, Пятнадцатого ААС от 14.03.2014 N 15АП-22502/13, Семнадцатого ААС от 10.06.2015 N 17АП-5329/15).

## Роструд напомнил о невозможности ограничивать работника в выборе суда для разрешения трудового спора

Письмо Федеральной службы по труду и занятости от 7 августа 2018 г. N ПГ/25583-6-1

Роструд указал на недопустимость включения в трудовой договор условия, ограничивающего право работника по сравнению с положениями гражданского процессуального законодательства на предъявление иска о защите трудовых прав.

В силу положений статей 28, 29 ГПК РФ иски работников по спорам, связанным с восстановлением нарушенных трудовых прав, могут быть поданы в суд по выбору работника - по месту его жительства, по месту нахождения работодателя либо по месту исполнения работником обязанностей по трудовому договору. Фиксация в трудовом договоре иного регулирования данного вопроса будет противоречить статье 9 ТК РФ.

Аналогичная позиция высказывалась Верховным Судом РФ в определениях от 14.05.2018 N 81-КГ18-4, от 14.08.2017 N 75-КГ17-4.

## Является ли увольнение совместителя в связи с приемом основного работника инициативой работодателя?

Определение Московского горсуда от 06 сентября 2018 г. по делу N 33-38815/2018

Мосгорсуд признал законным увольнение работницы-совместителя, имеющей малолетнего ребенка, по ст. 288 ТК РФ в связи с трудоустройством на её место работника, для которого эта работа являлась основной. Суд посчитал, что данное основание увольнения не относится к случаям расторжения трудового договора по инициативе работодателя, в связи с чем установленный статьей 261 ТК РФ запрет на расторжение трудового договора по инициативе работодателя с женщиной, имеющей ребенка в возрасте до трех лет, не являлся препятствием для прекращения трудовых отношений в данном случае.

Отметим, что в судебной практике вопрос о включении основания увольнения, предусмотренного ст. 288 ТК РФ, в число оснований, предусматривающих инициативу работодателя, является спорным. Во многих судах высказывается точка зрения, аналогичная озвучен-

ной Мосгорсудом в рассматриваемом определении (см. определения Московского горсуда от 06.02.2018 N 33-4581/2018, Архангельского облсуда от 01.02.2018 N 33-649/2018, Оренбургского облсуда от 15.11.2017 N 33-7945/2017, Воронежского облсуда от 19.10.2017 N 33-8039/2017, Новосибирского облсуда от 04.07.2017 N 33-6273/2017, Алтайского краевого суда от 03.06.2015 N 33-4971/2015, Кемеровского облсуда от 22.01.2013 N 33-484).

Однако не менее широко представлена и противоположная позиция (определения Московского облсуда от 13.11.2017 N 33-32904/2017, Новосибирского облсуда от 15.06.2017 N 33-5660/2017, Ростовского облсуда от 08.06.2015 N 33-8511/2015, Верховного Суда Республики Татарстан от 26.01.2015 N 33-1086/2015, Московского горсуда от 05.09.2014 N 4Г-8134/14, от 26.02.2014 N 33-5569/14, Челябинского облсуда от 15.04.2014 N 11-3778/2014, постановление Президиума Нижегородского облсуда от 29.05.2013 N 4Г-333/2013).

### **Многодетные родители вновь смогут использовать отпуск в удобное для них время Федеральный закон от 11 октября 2018 г. N 360-ФЗ**

Приняты поправки в ТК РФ, устанавливающие право работников, имеющих трех и более детей в возрасте до двенадцати лет, на предоставление ежегодного оплачиваемого отпуска по их желанию в удобное для них время.

Отметим, что ранее похожие гарантии устанавливались постановлением ЦК КПСС и ЦМ СССР от 22.01.1981 N 235 и распоряжением ЦМ СССР от 30.10.1985 N 2275р. Указанные нормативные акты предоставляли соответственно женщинам, имеющим двух и более детей в возрасте до 12 лет, и одиноким мужчинам, имеющим двух и более детей в возрасте до 12 лет, право на получение ежегодного отпуска в летнее или другое удобное для них время. Однако в 2017 году данные нормативные акты были признаны не действующими на территории РФ.

Теперь же законодатель решил закрепить схожую льготу непосредственно в ТК РФ.

Закон вступает в силу 22 октября 2018 года.

### **В следующем году начнут действовать Правила по охране труда при эксплуатации промышленного транспорта Приказ Минтруда России от 27.08.2018 N 553н**

Минтруд России утвердил Правила по охране труда при эксплуатации промышленного транспорта.

Правила устанавливает государственные нормативные требования охраны труда, предъявляемые к организации и осуществлению работ, связанных с эксплуатацией, техническим обслуживанием и ремонтом напольного колесного промышленного транспорта (автопогрузчики и электропогрузчики, автокары и электрокары, грузовые тележки, вагонетки) и промышленного транспорта непрерывного действия (конвейеры всех типов, рольганги, транспортеры, трубопроводный транспорт и пневмотранспорт), используемых при осуществлении технологических транспортных операций внутри и между производственными подразделениями организации как в составе единого технологического комплекса, так и при их отдельном применении. Отмечено, что эксплуатация автомобильного и железнодорожного транспорта, используемого при осуществлении транспортных операций между производственными подразделениями организации, должна осуществляться в соответствии с ПДД.

Требования Правил обязательны для исполнения работодателями - юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм и физическими лицами (за исключением работодателей - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями), осуществляющими эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт промышленного транспорта.

Документ вступает в силу с 9 апреля 2019 года.

## **НОВОСТИ ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТА ПО ГОСЗАКУПКАМ**

### **Утвержден типовой контракт на выполнение проектных и изыскательских работ Приказ Минстроя России от 5 июля 2018 г. N 397/пр**

Минстрой России в соответствии с ч. 11 ст. 34 Закона N 44-ФЗ и Правилами разработки типовых контрактов, типовых условий контрактов утвердил типовой государственный (муниципальный) контракт на выполнение проектных и изыскательских работ.

Приказ вступает в силу 1 июля 2019 года.

Напомним, типовые контракты разрабатываются и утверждаются федеральными органами исполнительной власти, Госкорпорацией «Росатом», Госкорпорацией «Роскосмос», размещаются в ЕИС и составляют библиотеку типовых контрактов, типовых условий контрактов.

### **Казначейство рассказало, в каких случаях информация о способе определения контрагента при обосновании закупок по Закону N 44-ФЗ в ЕИС не указывается**

#### **Письмо Федерального казначейства от 16 августа 2018 г. N 14-00-06/17301**

Специалисты ведомства подготовили разъяснение по вопросу обеспечения в ЕИС формирования и отражения в печатной форме сведений о способе определения контрагента при обосновании закупок, осуществляемых в соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 83, п.п. 4, 5, 23, 26, 33, 42 и 44 ч. 1 ст. 93 Закона N 44-ФЗ для обеспечения нужд субъекта РФ и муниципальных нужд.

В документе, в частности, отмечается, что информация об указанных закупках включается в план-график закупок одной строкой, при этом информация о способе определения контрагента не указывается. В отношении закупок, осуществляемых в соответствии с п. 4, 5, 26 и 33 ч. 1 ст. 93 Закона N 44-ФЗ, обоснованию подлежит только годовой объем указанных закупок.

Также разъяснен порядок формирования в ЕИС обоснования особых закупок. Для этого необходимо на вкладке «Сведения об особых закупках» плана-графика заполнить поля «Наименование объекта закупки», «Годовой объем финансового обеспечения по объекту закупки», а также блок «Метод определения и обоснования годового объема финансового обеспечения».

Напомним, при формировании плана-графика закупок обоснованию подлежат:

- НМЦК, цена контракта;
- способ определения контрагента, в том числе дополнительные требования к участникам закупки.

### **Разъяснено, в каких случаях устанавливаются требования к обеспечению заявок на участие в совместных конкурсах и аукционах**

#### **Письмо Минфина России от 1 августа 2018 г. N 24-01-08/54173**

По мнению Минфина России, организатор совместных торгов устанавливает требование к обеспечению заявок на участие в конкурсах и аукционах в случае если НМЦК, указанная в извещении об осуществлении совместной закупки, превышает 1 млн руб.

Напомним, в соответствии с ч. 1 ст. 25 Закона N 44-ФЗ заказчиком предусмотрено право проводить совместные конкурсы и аукционы при закупке одних и тех же товаров, работ и услуг. При этом НМЦК, указываемая в извещении об осуществлении закупки, приглашении принять участие в закрытом конкурсе или аукционе и документации по каждому лоту, определяется как сумма НМЦК каждого заказчика.

## ФАС России рассказала, как определить итоговую стоимость отдельных позиций товаров, закупаемых в рамках одного контракта

### Письмо ФАС России от 6 августа 2018 г. N АЦ/61403/18

Ведомство подготовило позицию по вопросу расчета цены за единицу товара, работ, услуг при заключении контракта. Так, в письме ФАС России подчеркивается, что в случае если контрактом предусмотрена поставка нескольких позиций товара, нескольких этапов исполнения контракта, итоговая стоимость каждой позиции, каждого из этапов пересчитывается заказчиком пропорционально коэффициенту снижения от цены позиции товара или этапа, рассчитанной при определении НМЦК, при условии, что такая цена позиции товара или этапа была указана в документации о закупке.

Также отмечается, что при закупке лекарственных средств указанные цены в отношении каждого лекарственного средства должны осуществляться с учетом требований Закона N 61-ФЗ.

Мнение специалистов ФАС России совпадает с позицией Минфина России по соответствующему вопросу.

## Об особенностях представления электронными площадками сведений об участниках по Закону N 44-ФЗ, аккредитованных до 1 января 2019 года, напомнил Минфин

### Письмо Минфина России от 28 сентября 2018 г. N 24-05-08/69766

Специалисты министерства в очередной раз подтвердили свою позицию в отношении порядка направления оператором электронной площадки заказчику информации и документов аккредитованных до 1 января 2019 года участников закупок, включенных в Реестр участников электронного аукциона. Речь идет, в частности, об информации, указанной в п. 2 ч. 11 ст. 24.1 Закона N 44-ФЗ, в том числе фамилии, имени, отчестве и должности, паспортных данных, ИНН лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юрлица.

Так, по их мнению:

- оператор электронной площадки с 1 июля 2018 года по 31 декабря 2019 года в случаях, установленных Законом N 44-ФЗ для направления информации и документов, предусмотренных ч. 11 ст. 24.1 Закона N 44-ФЗ, в отношении участников закупок, аккредитованных на электронной площадке до 1 января 2019 года, информация и документы которых включены в Реестр участников электронного аукциона, направляет заказчику информацию и документы таких участников, включенные в указанный реестр;

- комиссия заказчика в случаях, установленных Законом N 44-ФЗ для рассмотрения информации и документов, предусмотренных ч. 11 ст. 24.1 Закона N 44-ФЗ, рассматривает направленные оператором электронной площадки информацию и документы таких участников, включенные в Реестр участников электронного аукциона.

Также в письме отмечается, что по указанному вопросу Минфином России подготовлены изменения в Закон N 44-ФЗ, устанавливающие соответствующие специальные переходные положения.

Напомним, об аналогичной позиции Минфина России по указанному вопросу мы писали ранее.

## ФАС представила рекомендации по оптимизации закупочной деятельности в регионах

### Письмо ФАС России от 5 июля 2018 г. N СП/51294-ПР/18

Антимонопольное ведомство разработало справку о мерах, направленных на оптимизацию закупочной деятельности в субъектах Российской Федерации. Как отмечается в документе, эти меры могут быть использованы региональными и муниципальными заказчиками для обеспечения недискриминационного доступа поставщиков к закупкам, увеличения доли закупок, участниками которых являются СМП и СОНО.

В числе предложенных мер:

- централизация закупочной деятельности и проведение совместных закупок;
- установление типовых технических заданий универсальных для всех заказчиков, типовых контрактов;
- внедрение стандартов закупочной деятельности по Закону N 223-ФЗ;
- расширение доступа СМП к закупкам.

## СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

### Иски о расторжении лицензионного договора, заявленные по разным основаниям, нетождественны

**Постановление Суда по интеллектуальным правам от 11 октября 2018 г. N C01-765/2018 по делу N А65-1433/2018 Суд отменил вынесенные ранее судебные акты по делу о расторжении лицензионного договора и взыскании паушального взноса и направил дело на новое рассмотрение в суд первой инстанции, поскольку прекращение судом первой инстанции производства по данному делу является нарушением конституционных прав заявителя на судебную защиту**

Лицензиат просил расторгнуть лицензионный договор о передаче секрета производства и взыскать с лицензиара паушальный взнос. Суд прекратил производство по делу. Причина - ранее лицензиат уже предъявлял тождественный иск, суд вынес по нему решение, оно вступило в силу.

Суд по интеллектуальным правам с таким выводом не согласился и направил дело на новое рассмотрение. Иски тождественны, если одинаковы стороны, предмет и основания. В данном случае совпадают стороны и предмет исков - расторгнуть договор и взыскать взнос. Но основания различны. В ранее рассмотренном деле истец ссылался на существенное изменение обстоятельств. А в этот раз он указывал, что ответчик ненадлежаще исполняет договор.

### КС требует учитывать возражения обвиняемого против прекращения дела частного обвинения в связи с декриминализацией

**Постановление Конституционного Суда РФ от 15 октября 2018 г. N 36-П «По делу о проверке конституционности части первой статьи 10 Уголовного кодекса Российской Федерации, части второй статьи 24, части второй статьи 27, части первой статьи 239 и пункта 1 статьи 254 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданки А.И. Тихомоловой»**

По УПК уголовное дело прекращается за отсутствием состава преступления, если новый закон декриминализировал деяние. Конституционный Суд проверил эту и ряд других норм применительно к прекращению дела частного обвинения при наличии возражений обвиняемого.

В итоге он признал, что нормы не противоречат Конституции, поскольку предполагают следующее:

- суд обязан выяснить позицию обвиняемого по поводу прекращения дела частного обвинения в связи с декриминализацией;
- только если обвиняемый согласен, суд вправе прекратить дело;
- если обвиняемый против, суд обязан рассмотреть дело по существу и, исследовав доказательства, либо вынести оправдательный приговор, либо прекратить дело по указанному основанию.

### Росреестр обязан зарегистрировать договор долевого участия, несмотря на отсутствие страховки или поручительства

**Определение СК по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 9 октября 2018 г. N 303-КГ18-7703 Суд отменил**

**принятые ранее судебные акты об отказе в признании незаконным решения уполномоченного органа, которым отказано в государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, поскольку муниципальный контракт исполнен, претензий к застройщику нет, поэтому отсутствует необходимость обеспечивать уже исполненное обязательство**

Местная администрация стала участником долевого строительства. Получив квартиры, она пыталась оформить их в собственность. Но ей отказали, поскольку не зарегистрирован ее договор с застройщиком. Тогда администрация обратилась за регистрацией договора, но снова получила отказ. Причина - отсутствует договор страхования ответственности застройщика или поручительство банка.

Верховный Суд признал отказ незаконным и обяжал Росреестр зарегистрировать договор.

На тот момент закон требовал, чтобы наряду с залогом обязательства застройщика обеспечивались также поручительством банка или страховкой. Но стороны уже исполнили договор, дом построен и введен в эксплуатацию. Застройщик передал квартиры администрации, у нее нет претензий. Поскольку обязательство уже исполнено, обеспечивать его не нужно. Росреестр фактически предъявил неисполнимое требование. Суд также учел, что дом построен по муниципальной программе для учителей и врачей в связи с острой необходимостью привлечь специалистов из других регионов.

### **В иске о продлении аренды муниципальной земли без торгов отказано из-за ненадлежащего ответчика**

**Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 11 сентября 2018 г. N 19-КГ18-19 Суд отменил вынесенные ранее судебные акты и отказал в удовлетворении требований по делу о признании недействительным отказа в предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов, возложении обязанности заключить договор аренды на новый срок, поскольку ответчик не является лицом, уполномоченным на заключение договора аренды**

В споре об аренде муниципального земельного участка Верховный Суд РФ отказал в иске к комитету по управлению имуществом, поскольку он ненадлежащий ответчик по делу.

Землю в аренду для завершения строительства без проведения торгов предоставляет городская администрация. Комитет же уполномочен готовить проекты договоров аренды, т. е. он лишь технически обеспечивает данную муниципальную услугу.

### **Взыскать неосновательное обогащение с поверенного лица компании нельзя до выяснения природы обязательств между сторонами**

**Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 18 сентября 2018 г. N 16-КГ18-35 Суд отменил апелляционное определение об отказе в иске о взыскании суммы неосновательного обогащения, процентов, а дело передал на новое рассмотрение, поскольку апелляционной инстанцией не был оценен тот факт, что между ответчиками существовали обязательства по договору поручения, во исполнение которого и перечислены денежные средства, а между истцом и одним из ответчиков существовали трудовые отношения**

Во исполнение договора поручения бывший сотрудник компании перечислил деньги лицу, с которым она заключила этот договор.

Предыдущие инстанции сочли, что поверенное лицо неосновательно обогатилось. Верховный Суд РФ определил пересмотреть спор.

Кредитор по денежному обязательству не обязан проверять наличие возложения, на основе которого третье лицо исполняет обязательство за должника, и вправе принять исполнение при отсутствии такого возложения.

Нельзя истребовать у кредитора как неосновательное обогащение деньги, которые он получил от третьего лица в качестве исполнения. Исключение: должник также исполнил это денежное обязательство либо исполнение третьим лицом и переход к нему прав кредитора признаны судом несостоявшимися.

В данном споре следует установить наличие и правовую природу обязательств между сторонами.

### **Застройщик уплачивает неустойку за просрочку и на будущее время, пока не передаст квартиру дольщику**

**Определение СК по гражданским делам Верховного Суда РФ от 11 сентября 2018 г. N 11-КГ18-21 Суд направил на новое апелляционное рассмотрение дело о взыскании неустойки, штрафа, возмещении убытков, компенсации морального вреда, поскольку суд не учел, что размер присужденной неустойки на будущее время может быть снижен только по обоснованному заявлению ответчика и в исключительных случаях, с учетом конкретных обстоятельств допущенного нарушения**

Дольщики просили взыскать с застройщика в т. ч. неустойку за просрочку передачи квартиры. Ранее они уже отсудили неустойку за несколько месяцев. Но квартиру дольщики так и не получили. На этот раз они хотели неустойку не только за новый период просрочки, но и на будущее время, пока застройщик не передаст им квартиру.

Верховный Суд указал, что застройщик уплачивает неустойку за каждый день просрочки до дня фактического исполнения обязательства, то есть и на будущее время включительно. Суд может ее снизить, но только по обоснованному заявлению ответчика и лишь в исключительных случаях с учетом конкретных обстоятельств нарушения. В связи с чем размер присужденной неустойки на будущее время нельзя уменьшить по правилам ГК. Предыдущие инстанции этого не учли, поэтому Верховный Суд направил дело на новое рассмотрение.

## НОВОСТИ РЕГИОНА

**Создана межведомственная комиссия по развитию студенческого спорта в Волгоградской области, состав которой утверждается приказом комитета физической культуры и спорта Волгоградской области.**

Приказ комитета физической культуры и спорта Волгоградской области от 28 сентября 2018 г. N 556 «О создании межведомственной комиссии по развитию студенческого спорта в Волгоградской области»

Приказ вступает в силу со дня его подписания.

**Каковы основные задачи плана мероприятий по росту доходного потенциала, оптимизации расходов бюджета и сокращению государственного долга Волгоградской области?**

Постановление Администрации Волгоградской области от 28 сентября 2018 г. N 442-п «Об утверждении плана мероприятий по росту доходного потенциала, оптимизации расходов бюджета и сокращению государственного долга Волгоградской области»

Постановление вступает в силу со дня его подписания.

## В Волгоградской области определены основные задачи регионального профессионального конкурса «Воспитатель года».

Приказ комитета образования, науки и молодежной политики Волгоградской области от 3 октября 2018 г. N 134 «Об утверждении Положения о региональном профессиональном конкурсе «Воспитатель года»

Ранее действующие документы (с изменениями) признан утратившим силу.

Приказ вступает в силу со дня его подписания.

### НОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ В «БОЛЬШОЙ БИБЛИОТЕКЕ ЮРИСТА»

#### КНИГИ

- ✓ Солдатов В.И. Как защитить права вкладчика: практическое пособие. - «Проспект», 2018 г.
- ✓ Федякина О.В. Вопросы таможенного законодательства: импорт товаров организацией розничной торговли. Основные практические трудности и пути их преодоления. - «Право Достапа», 2018 г.
- ✓ Метелев А.В., Образцов В.А., Поздняков В.М., Рычкालова Л.А., Селина Е.В., Степаненко Д.А., Табаков А.В., Тушканова О.В., Устинов А.В., Ширев Д.В., Шмонин А.В. Криминалистика: учебник для бакалавров (под ред. д.ю.н., проф. Л.В. Бертовского). - «Проспект», 2018 г.
- ✓ Ефремов А.В. Комментарий к разделам I-IV (статьи 1-38) Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 г. N 1244-I «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС». - Специально для системы ГАРАНТ, 2018 г.
- ✓ Савенко Г.В. Досудебные экспертные заключения в земельных спорах и судебная землеустроительная экспертиза: временные проблемы. - «Инфотропик Медиа», 2018 г.

#### МАТЕРИАЛЫ ПРЕССЫ

- ✓ Особенности гражданско-правового положения наследственного фонда (И.З. Аюшеева, журнал «Актуальные проблемы российского права», N 8, август 2018 г.)
- ✓ Право перед вызовами цифровой реальности (Т.Я. Хабриева, журнал «Журнал российского права», N 9, сентябрь 2018 г.)
- ✓ Апгрейд требований по охране труда. Что на этот раз предложил Минтруд России (Д. Бондарчук, газета «эж-ЮРИСТ», N 36, сентябрь 2018 г.)
- ✓ Реализация законных интересов в сети Интернет (М.Е. Черемисинова, журнал «Журнал российского права», N 9, сентябрь 2018 г.)
- ✓ Особенности возбуждения уголовных дел по фактам совершения преступных нарушений неприкосновенности частной жизни (С.В. Баринов, журнал «Актуальные проблемы российского права», N 8, август 2018 г.)
- ✓ Особенности получения согласия супруга на совершение сделок по распоряжению имуществом (Ю.О. Петрова, журнал «Вестник Омской юридической академии», N 2, июль-сентябрь 2018 г.)
- ✓ Судьба специальных прав юридического лица при его преобразовании (Д.В. Федотов, журнал «Актуальные проблемы российского права», N 8, август 2018 г.)
- ✓ Криминальные угрозы в отношении несовершеннолетних (А.И. Савельев, А.В. Агеева, журнал «Вестник Омской юридической академии», N 2, июль-сентябрь 2018 г.)

### ИНТЕРНЕТ-СЕМИНАРЫ

ГАРАНТ предоставляет возможность смотреть видеозаписи Всероссийских спутниковых онлайн-семинаров, а также знакомиться с анонсами предстоящих мероприятий. Вы сможете узнать обо всех нюансах законодательства и получать ответы по наиболее важным вопросам в сфере налогообложения, бухгалтерского учета, трудовых правоотношений, госзаказа, судебной практики.

В семинарах регулярно участвуют лекторы, заслужившие репутацию главных и наиболее авторитетных экспертов страны. Многие из них являются представителями или постоянными консультантами высших государственных органов и принимают участие в законотворческой работе.

Рекомендуем следующие семинары для просмотра (семинары доступны непосредственно в Системе ГАРАНТ):

#### ✓ ВЫПЛАТЫ РАБОТНИКАМ: ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА И НЕ ТОЛЬКО

Лектор: К.э.н., доцент, аттестованный консультант по налогам и сборам, член Палаты налоговых консультантов России, аттестованный профессиональный бухгалтер, аттестованный преподаватель ИПБ России, ведущий специалист консалтинговой компании Ольга Анатольевна ШАРКАЕВА

Семинар доступен для просмотра до 30.10.18.

#### ✓ БАНКОВСКИЕ СДЕЛКИ В СВЕТЕ РЕФОРМЫ РОССИЙСКОГО ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА (ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 26 ИЮЛЯ 2017 ГОДА №212-ФЗ)

Лектор: д. ю. н., профессор, заместитель председателя Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в отставке, член Совета по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства при Президенте Российской Федерации, заслуженный юрист Российской Федерации, автор более 30 монографий и более 350 иных публикаций по вопросам гражданского законодательства Василий Владимирович ВИТРЯНСКИЙ.

Семинар доступен для просмотра до 01.11.18

#### ✓ III ВСЕРОССИЙСКИЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ ФОРУМ «РЕФОРМА ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА: ПРОМЕЖУТОЧНЫЕ ИТОГИ».

Лектор: Д.ю.н., профессор, заместитель Председателя Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в отставке, член Совета по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства при Президенте Российской Федерации, заслуженный юрист Российской Федерации, автор более 30 монографий и более 350 иных публикаций по вопросам гражданского законодательства Василий Владимирович Витрянский

Семинар доступен для просмотра до 01.06.19

#### ✓ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО: РЕФОРМА ГК И СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

Лектор: К.ю.н., профессор Российской школы частного права, партнер юридической фирмы «Пепеляев Групп» Роман Сергеевич БЕВ-ЗЕНКО

Семинар доступен для просмотра до 01.11.2018

#### ✓ НОВЕЛЛЫ О БАНКРОТСТВЕ ОРГАНИЗАЦИЙ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ И СУДЕБНОЙ ПРАКТИКЕ

Лектор: д. ю. н., профессор, заместитель председателя Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в отставке, член Совета по кодификации и совершенствованию гражданского законодательства при Президенте Российской Федерации, заслуженный юрист Российской Федерации, автор более 30 монографий и более 350 иных публикаций по вопросам гражданского законодательства Василий Владимирович ВИТРЯНСКИЙ.

Семинар доступен для просмотра до 09.01.19



# СОВЕТЫ ЭКСПЕРТОВ

ПРОВЕРКИ • НАЛОГИ • ПРАВО

УВЕРЕННОСТЬ В КАЖДОМ РЕШЕНИИ.



## Советы экспертов. Проверки. Налоги. Право

Решать профессиональные вопросы  
теперь станет еще проще и быстрее!

### ТЕМАТИКА ЭКСПЕРТНОЙ ПОДДЕРЖКИ

✓ **Неограниченное устное консультирование** по следующим тематикам:

- налогообложение;
- бухгалтерский учет и отчетность;
- бухгалтерский учет в организациях государственного сектора;
- трудовое право;
- гражданское право в части регулирования предпринимательской деятельности;
- гражданское право в части регулирования госзакупок;
- проверки контролирующих органов.



### Ваши преимущества при работе с продуктом:

- ✓ Обращение **напрямую** к экспертам с интересующими вопросами.
- ✓ **Оперативный отклик.** Эксперты свяжутся с Вами в течение часа после отправки запроса.
- ✓ **Неограниченное количество обращений.** В течение оплаченного месяца Вы можете задать столько вопросов, сколько потребуется для полного решения возникшей проблемы.
- ✓ **Широкий охват** тематик, по которым можно обращаться к экспертам.
- ✓ На вопросы отвечает **команда высококвалифицированных экспертов.** Компетенция специалистов, осуществляющих экспертную поддержку, подтверждается опытом работы, профессиональной юридической и бухгалтерской подготовкой, а также брендом компании «Гарант», предоставляющей высококачественную правовую поддержку на протяжении 28 лет.

ЗА БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ОБРАЩАЙТЕСЬ К ОБСЛУЖИВАЮЩЕМУ МЕНЕДЖЕРУ  
ИЛИ ПО ТЕЛЕФОНУ (8442) **26-64-41**